

Vesankajärven vesiosuuskunnan varsinainen kokous

ti 30.5.2023 klo 18:00

Kiponniemen toimintakeskus, Kiponniementie 84, 41940 Vesanka

Asialista

1. Valitaan kokouksen puheenjohtaja ja sihteeri sekä vähintään kaksi pöytäkirjan tarkastajaa, jotka samalla toimivat äänten laskijoina
2. Todetaan, onko kokouskutsu toimitettu sääntöjen määräämällä tavalla ja onko kokous muutoin laillinen ja päätösvaltainen
3. Esitetään tilinpäätös ja tilintarkastuskertomus edelliseltä tilikaudelta
4. Päätetään tuloslaskelman ja taseen vahvistamisesta ja toimenpiteistä, joihin vahvistetun taseen mukainen ylijäämä tai tappio antaa aiheutta
5. Päätetään vastuuvapauden myöntämisestä hallituksen jäsenille ja toimitusjohtajalle tilikaudelta
vastuuvapauden myöntäminen hallituksen jäsenille, toimitusjohtajaa ei ole
6. Päätetään ylijäämän käyttämisestä
7. Määrätään hallituksen puheenjohtajan ja jäsenten palkkiot
hallituksen esitys: palkkiot pidetään ennallaan puheenjohtaja 80€/kokous ja hallituksen jäsen 50€/kokous
8. Valitaan tarvittavat jäsenet hallitukseen
Hallituksessa kaksivuotis kauttaan jatkavat Juhani Ilkka ja Seppo Sutinen.
Hallituksen erovuoroiset jäsenet ovat Ville Keski-Mattinen ja Lasse Asmundela.
9. Valitaan tarvittaessa vähintään yksi tilintarkastaja ja hänelle varahenkilö tarkastamaan seuraavan tilikauden hallintoa ja tilejä
10. Esitellään hallituksen talousarvio kuluvalle tilikaudelle
11. Päätetään liittymismaksun määrästä ja määräämisperusteista
12. Käsitellään muut kokouskutsussa mainitut asiat
13. Kokouksen päättäminen

VESANKAJÄRVEN VESIOSUUSKUNTA VARSINAINEN KOKOUS

PÖYTÄKIRJA 2023

Aika: 30.5.2023 klo 18:00

Paikka: Kiponniemen toimintakeskus

Läsnä: osallistujalista liitteenä

Hallituksen puheenjohtaja Ville Keski-Mattinen avasi kokouksen klo 18:20 ja toivotti osakkaat tervetulleeksi.

1. Valitaan kokouksen puheenjohtaja ja sihteeri sekä vähintään kaksi pöytäkirjan tarkastajaa, jotka samalla toimivat äänten laskijoina

Kokouksen puheenjohtajaksi valittiin Markku Asmundela ja Marja-Liisa Suuronen sihteeriksi. Pöytäkirjan tarkastajiksi äänten laskijoiksi valittiin Juhani Ilkka ja Lasse Asmundela.

2. Todetaan, onko kokouskutsu toimitettu sääntöjen määräämällä tavalla ja onko kokous muutoin laillinen ja päätösvaltainen

Todettiin, että kokouskutsu on toimitettu osakkaille sääntöjen määräämällä tavalla sähköpostin välityksellä 22.5.2023. Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

3. Esitetään tilinpäätös ja tilintarkastuskertomus edelliseltä tilikaudelta. *Puheenjohtaja* esitteli toimintakertomuksen, tilinpäätöksen ja tilintarkastuskertomuksen tilikaudelta 2022.

Taseessa on esitetty liittymämaksut virheellisesti lainat rahoituslaitoksilta, korjataan liittymämaksuiksi.

4. Päätetään tuloslaskelman ja taseen vahvistamisesta ja toimenpiteistä, joihin vahvistetun taseen mukainen ylijäämä tai tappio antaa aihetta

Vahvistettiin tuloslaskelma ja tase tilikaudelta 2022. Hyväksyttiin hallituksen esitys: tilikauden 1.1.2022 –31.12.2022 tappio -238,60 € siirretään edellisten tilikausien voitto-/tappiotilille

5. Päätetään vastuuvapauden myöntämisestä hallituksen jäsenille ja toimitusjohtajalle tilikaudelta Myönnettiin vastuuvapaus hallituksen jäsenille tilikaudelta 2022, toimitusjohtajaa ei ole.

6. Päätetään ylijäämän käyttämisestä.

Ei ylijäämää, ei toimenpiteitä

7. Määrätään hallituksen puheenjohtajan ja jäsenten palkkiot

Hallituksen esitys: palkkiot pidetään ennallaan puheenjohtaja 80€/kokous ja hallituksen jäsen 50€/kokous

Päätettiin pitää puheenjohtajan ja hallituksen jäsenten palkkiot ennallaan. Hallituksen puheenjohtajan palkkio on 80 € per kokous ja hallituksen jäsenten palkkio 50 € per kokous. Kokouspalkkio maksetaan myös hallituksen varajäsenille, mikäli he ovat läsnä kokouksissa.

8. Valitaan tarvittavat jäsenet hallitukseen

Hallituksessa kaksivuotiskauttaan jatkavat Juhani Ilkka ja Seppo Sutinen. Hallituksen erovuoroiset jäsenet ovat Ville Keski-Mattinen ja Lasse Asmundela

Erovuoroiset jäsenet valittiin uudelleen.

Hallitus: Lasse Asmundela, Ville Keski-Mattinen, Juhani Ilkka, Seppo Sutinen

9. Valitaan tarvittaessa vähintään yksi tilintarkastaja ja hänelle varahenkilö tarkastamaan seuraavan tilikauden hallintoa ja tilejä

Valittiin varsinaiseksi tilintarkastajaksi Tilintarkastus Riuttanen Oy. Varatilintarkastaja tulee Tilintarkastus Riuttanen Oy:n kautta. Kokous antoi hallitukselle tehtäväksi valmistella mahdollista sääntömuutosta, joka mahdollistaisi toiminnantarkastajan valitsemisen jatkossa.

10. Esitellään hallituksen talousarvio kuluvalle tilikaudelle

Käsiteltiin hallituksen ehdotus talousarvioksi 2023. Veden hinta on 3,42 €/m³ ja jäteveden hinta 4,64 €/m³. Ilman vesimittaria olevan kesäsaunan vedenkäyttömaksu on 40 €/vuosi. Perusmaksu on 350 € per liittymä/vuosi.

Hyväksyttiin talousarvioesitys 2023

11. Päätetään liittymismaksun määrästä ja määräämisperusteista

Tilikaudella 2022 liittymismaksu on ollut 9 500 €. päätettiin korottaa liittymähintaa 7,9%. Liittymähinta 2023 on 10250 €. Korotus perustuu elinkustannusindeksiin. Huhtikuun 2023 pistelukua on verrattu huhtikuun 2022 pistelukuun.

Käytiin samalla läpi kiinteistölle tulevat muut kustannukset. (liite).

12. Käsitellään muut kokouskutsussa mainitut asiat

Kokouskutsussa ei muita mainittuja asioita.

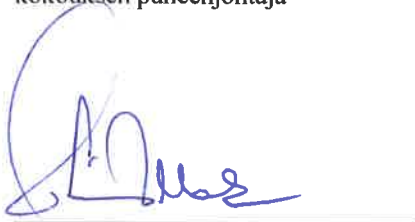
13. Kokouksen päättäminen

Puheenjohtaja päätti kokouksen klo.19:46

Pöytäkirjan vakuudeksi



Markku Asmundela
kokouksen puheenjohtaja



Juhani Ilkka
pöytäkirjan tarkastaja



Marja-Liisa Suuronen
kokouksen sihteeri



Lasse Asmundela
pöytäkirjan tarkastaja

LIITTEET

Osallistujaluettelo



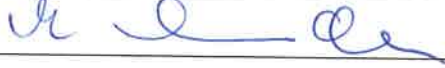




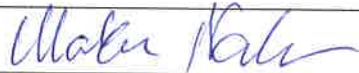
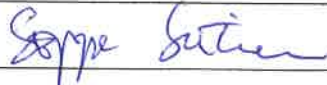
Talousarvio 2023

Liittymän hinta

Vesankajärven vesiosuuskunta

Osuuskunnan varsinainen kokous 30.5.2023 klo 18:00

Osallistujalista

	Nimi	Allekirjoitus
1	Aaltola Kyösti ja Päivi	
2	Asmundela Lasse	
3	Asmundela Markku	
4	Hirvonen Petri	
5	Immonen Juhani	
6	Huttu Pirkko-Liisa	
7	Hämäläinen Esa	
8	Raatikainen Kirsi	
9	Jussila Paavo	
10	Seppänen Teemu	
11	Keski-Mattinen Ville	
12	Keskinen Antti	
13	Kipponniemen toimintakeskus	
14	Kumpulainen Paavo	
15	Kumpulainen Leena	
16	Tea Mäkeläinen	
17	Puustinen Timo	
18	Nokelainen Markku	
19	Ojala Heikki	
20	Pelkonen Ritva	
21	Pudas Jarmo	
22	Suoninen Tarja	
23	Sutinen Seppo	
24	Swann Claudia Geoffrey	
25	Tauriainen Arto	
26	Tuononen Erja	
27	Välivaara Markku	

Valtakirja

Täten vattuntamme
Markku Nallekaisen käyttämään
ääni- ja puhevalttamme 30.05.2023
klo 18.00 alkaen yhdistävässä
Desanderjärven vesiasunustamman
parinaisessa kalamuseossa.

Jyväskylässä, 30.05.2023

Markku Nallekainen
MARKKU NALLEKAINEN

Aino Jussila
AINO JUSSILA

Tapaninmiemengallen 21

Vesankajärven vesiosuuskunta

Talousarvio 2023

Hinnat 2023**TULOT**

	sis. alv 0%/yks.	sis. alv 24%/yks.	sis. alv 0%/yht.	sis. alv 24%/yht.	
Vesimaksut 1 603 m3	1603	2,76	3,42	4425,21	5487
Jätevesimaksut 3 394 m3	3394	3,74	4,64	12693,56	15740
Perusmaksut	27	282,26	350,00	7620,97	9450
Saunamaksut	2	32,26	40,00	64,52	80
Yhteensä				24804,25	30757

MENOT

Raakavesi 1 603 m3	1603	1,73	2,14	2766,47	3430,42
Jätevesi 3 394 m3	3394	1,94	2,40	6569,03	8145,60
Näytteenottokulut	1	100,00	124,00	100,00	124,00
Perusmaksu vesi	12	18,85	23,37	226,16	280,44
Perusmaksu jätevesi	12	10,00	12,40	120,00	148,80
Vettä ja Elämää	27	173,71	215,40	4690,16	5815,80
Kokouspalkkiot	5	250,00	250,00	1250,00	1250,00
Sähköt	12	45,00	55,80	540,00	669,60
Vahinko- ja vastuuvakuutus	1	770,00	770,00	770,00	770,00
Päivystystyö 24/7	12	100,00	124,00	1200,00	1488,00
Korjaukset ja saneeraukset	1	1900,00	2356,00	1900,00	2356,00
Kriisityö 24/7	4	350,00	434,00	1400,00	1736,00
Muut kulut	1	900,00	1116,00	900,00	1116,00
Yhteensä				22431,82	27330,66

Käyttökate

2372,43

3426,62

Vesankajärven vesiosuuskunta – uusi liittymä

- liittymähinta 10250 euroa sisältää taloventtiin ja runkoon liittämisen, hinta sidottu elinkustannusindeksiin huhtikuun 2023 pistelukuun ja tarkistetaan vuosittain
 - liittymähinnan lisäksi kiinteistölle tulevat pumppaamokustannus 2 500 – 2 700 euroa, putket 70m (3 euroa per metri + vero) ja tarvikkeet, eristeet, sähkökaapelit ja kaivutyö kiinteistölle sekä putki- ja sähkötyökustannukset
- pumput ja tarvikkeet ovat osuuskunnan määrittelemiä standardeja
- osuuskunta kustantaa vesimittarin, jonka asentaminen tapahtuu liittymän kustannuksella
 - ensimmäisenä vuotena perusmaksu peritään kaksinkertaisena
 - ennen liittymän rakentamista tarvitaan maankäyttöselvitykset naapureilta
 - sovitaan katselmus paikan päälle maastossa

Vesankajärven vesiosuuskunta 30.5.2023